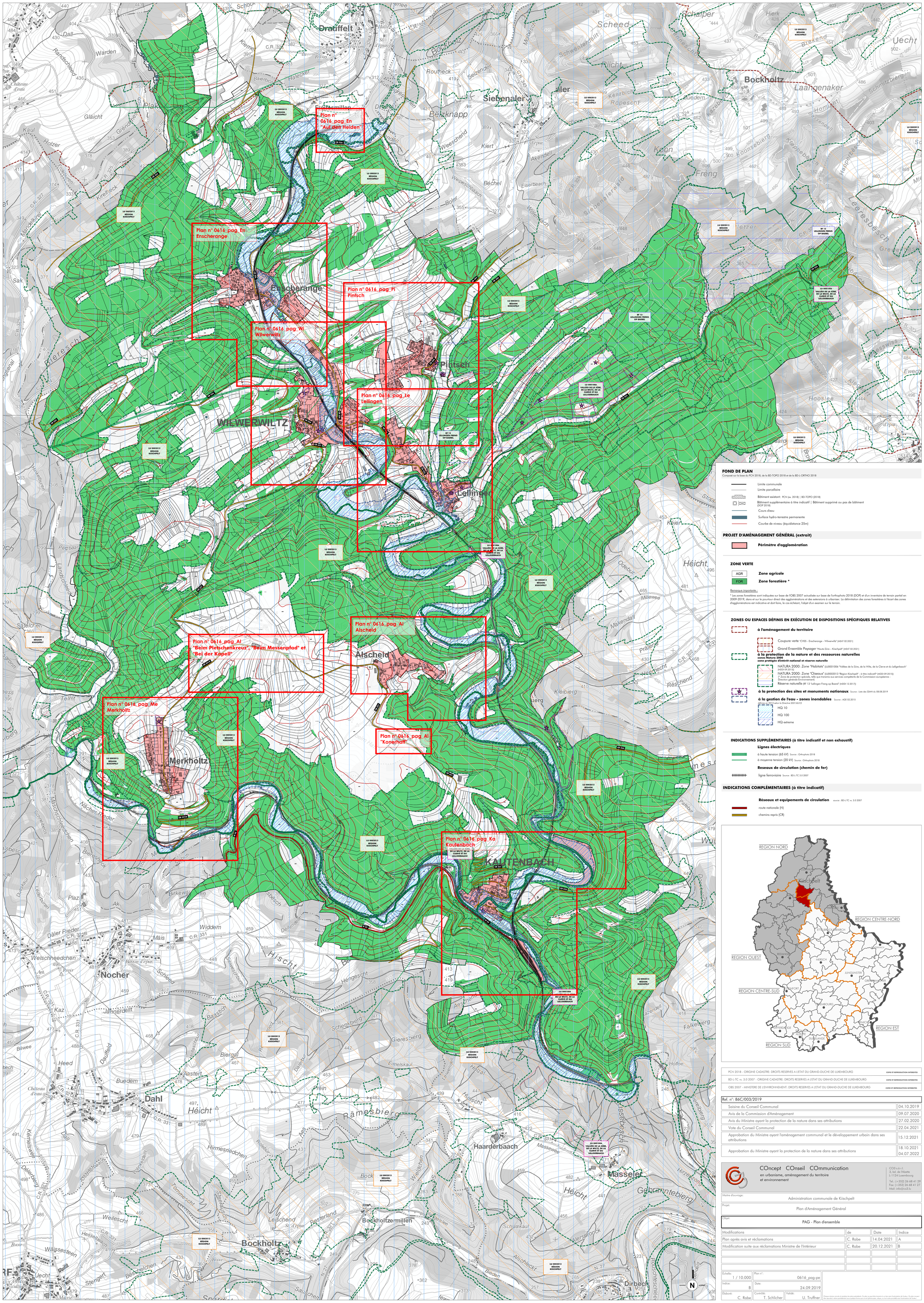
Plan d'aménagement général - Plan d'ensemble



FOND DE PLAN

Composé sur la base du PCN 2018, de la BD-TOPO 2018 et de la BD-L-ORTHO 2018

- Limite communale
- Limite parcellaire
- Bâtiment existant: PCN (ex. 2018) | BD-TOPO (2018)
- Bâtiment supplémentaire à titre indicatif | Bâtiment supprimé ou pas de bâtiment (DOP 2018)
- Cours d'eau
- Surface hydro-terrestre permanente
- Courbe de niveau (équidistance 25m)

PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL (extrait)

- **Périmètre d'agglomération**

ZONE VERTE

- AGR — **Zone agricole**
- FOR — **Zone forestière ***

Remarque importante :

* Les zones forestières sont indiquées sur base de l'OBS 2007 actualisée sur base de l'orthophoto 2018 (DOP) et d'un inventaire de terrain partiel en 2009-2019, dans et sur le pourtour direct des agglomérations et des extensions à urbaniser. La délimitation des zones forestières à l'écart des zones d'agglomérations est indicative et doit faire, le cas échéant, l'objet d'un examen sur le terrain.

ZONES OU ESPACES DÉFINIS EN EXÉCUTION DE DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES RELATIVES

à l'aménagement du territoire

- Coupure verte "CV05 - Enscherange - Wilwerwiltz" [MEAT 02.2021]
- Grand Ensemble Paysager "Haute-Sûre – Kiischpelt" [MEAT 02.2021]

à la protection de la nature et des ressources naturelles
zones Natura 2000
zone protégée d'intérêt national et réserve naturelle

- NATURA 2000: Zone "Habitats" (LU0001006 "Vallées de la Sûre, de la Wiltz, de la Clerve et du Lellgerbaach" (MDDI 09.2015))
- NATURA 2000: Zone "Oiseaux" (LU0002013 "Région Kiischpelt" – à titre indicatif" (MDDI 09.2015)) (* Zone de protection spéciale, telle que transmis aux services compétents de la Commission européenne - Direction générale Environnement)
- Réserve naturelle (RF 13 "Lellingen Freng op Baerel" (MDDI 12.2017))

à la protection des sites et monuments nationaux Source : Liste des SSMN du 08.08.2019

à la gestion de l'eau - zones inondables Source : AGE 02.2015
définies en 2013 selon la Directive 2007/60/CE

- HQ 10
- HQ 100
- HQ extreme

INDICATIONS SUPPLÉMENTAIRES (à titre indicatif et non exhaustif)

Lignes électriques

- à haute tension (65 kV) Source : Orthophoto 2018
- à moyenne tension (20 kV) Source : Orthophoto 2018

Reseaux de circulation (chemin de fer)

- ligne ferroviaire Source : BD-L-TC 3.0 2007

INDICATIONS COMPLÉMENTAIRES (à titre indicatif)

Réseaux et equipements de circulation source : BD-L-TC vs. 3.0 2007

- route nationale (N)
- chemins repris (CR)

PCN 2018 - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG — COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES
BD-L-TC vs. 3.0 2007 - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG — COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES
OBS 2007 - MINISTERE DE L'ENVIRONNEMENT: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHE DE LUXEMBOURG — COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES

Ref. n°: 86C/003/2019

Saisine du Conseil Communal	04.10.2019
Avis de la Commission d'Aménagement	09.07.2020
Avis du Ministre ayant la protection de la nature dans ses attributions	27.02.2020
Vote du Conseil Communal	22.04.2021
Approbation du Ministre ayant l'aménagement communal et le développement urbain dans ses attributions	15.12.2021
Approbation du Ministre ayant la protection de la nature dans ses attributions	18.10.2021 04.07.2022

COncept COnseil COmmunication
en urbanisme, aménagement du territoire
et environnement

CO3 s.à r.l.
3, bd. de l'Alzette
L-1124 Luxembourg
Tel.: (+352) 26 68 41 29
Fax: (+352) 26 68 41 27
Mail: info@co3.lu

Maître d'ouvrage: Administration communale de Kiischpelt

Projet: Plan d'Aménagement Général

Objet: PAG - Plan d'ensemble

Modifications	de	Date	Indice
Plan après avis et réclamations	C. Rabe	14.04.2021	A
Modification suite aux réclamations Ministre de l'Intérieur	C. Rabe	20.12.2021	B

Échelle:	Plan n°:	
1 / 10.000	0616_pag-pe	
Indice: B	Date: 24.09.2019	
Élaboré: C. Rabe	Contrôlé: T. Schlicher	Validé: U. Truffner

Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur. Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement sous quelque forme que ce soit (photocopie, calque, ou tout autre procédé) sans l'autorisation de l'auteur.